

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 19 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1985	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 437

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Καστό της ομωνύμου νήσου Ν. Λευκάδος. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αποχαρακτηρισμός χώρου πρασίνου για την ανέγερση Κέντρου Υγείας στο Δήμο Δοξάτου Ν. Δράμας 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2738 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Καστό της ομωνύμου νήσου Ν. Λευκάδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΟΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις : α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 Τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 6.5.85 'Εκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας» που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Καστου και το από Οκτώβριο 1984 με κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ν. Χατζηβασιλείου, που θεωρήθηκε την 10.4.1985 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λευκάδας και συνοδεύει την 'Εκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/3/3/85/ΣΧ 1131/25.6.85 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου , αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την από 6.5.85 'Εκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Οκτώβριο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχτηκε από τον Ν. Χατζηβασιλείου μηχανικό, με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε την 10.4.1985 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λευκάδας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση Καστός και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την 'Εκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Λευκάδα, 11 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΣΚΑΛΤΣΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας.
'Αρθρον 74 Π.Δ. 636/77

Δια τον καθορισμό (το πρώτον) των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Κοιν. Καστού προ ιδιοκτησίας της Εταιρείας «ΚΑΣΤΟΣ ISLAND BEACH L.T.D.». Λευκάδα σήμερα την 6.5.1985 οι υπογεγραμμένοι :

1. Περικλής Παπαρούνης, Οικονομικός 'Εφορος Λευκάδας, ως Πρόεδρος.

2. Θωμάς Λεπεσιώτης αναπληρωτής Δ.Τ.Υ.Ν. Λευκάδας, ως μέλος.

3. Γεράσιμος Αλιβιζάτος, Λιμενάρχης Λευκάδας, ως μέλος αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερομένη περιοχή την 10.4.1985.

Αφού λάβαμε υπόψη :

1. Την από 21.9.84 αίτηση της Εταιρείας «ΚΑΣΤΟS ISLAND BEACH L.T.D.» δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην ανωτέρω περιοχή.

2. Το από τον Νικόλαο Α. Χατζηβασιλείου Πολ. Μηχ/κό συνταχθέν τον Οκτώβριο του 1984 Τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1 : 500 ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Θεόδωρο Σακελλαρόπουλο Πολ. Μηχ/κό της ΔΤΥΝ Λευκάδας την 10.4.1985 και θεωρήθηκε από την ΔΤΥΝ Λευκάδας την 10.4.85 ως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2320/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

α) Έδαφος επικλινές.
β) Κατάσταση ακτής : Βραχώδης - απόκρημνος.
γ) Δεν υπάρχουν παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα.
δ) Συνήθεις επικρατούντες άνεμοι στην ανωτέρω περιοχή είναι νοτιοανατολικοί.
στ) Λοιπά στοιχεία δεν υπάρχουν, αποφασίζει :

1. Καθορίζει στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή.

γ) Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Αναλυτικώτερα :

1. Ως οριογραμμή αιγιαλού ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 και 12 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία (ορόσημα) τοποθετηθέντα στο έδαφος δια συντεταγμένου ως ακολούθως :

Η κορυφή 1 της οριογραμμής αιγιαλού σε απόσταση 20,60 μ. από το ορόσημο Σ1 των συντεταγμένων Χ = 77,50 και ψ = 121,00 και σε απόσταση 71,00 μ. από το ορόσημο Σ2 των συντεταγμένων Χ = 113,50 και ψ = 68,50.

Η κορυφή 2 σε απόσταση 31,00 μ. από το ορόσημοΣ2 των συντεταγμένων χ = 113,50 και ψ = 68,50 και σε απόσταση 40,00 μ. από το ορόσημο Σ3 των συντεταγμένων Χ = 156,00 και ψ = 37,00 μ.

Η κορυφή 3 σε απόσταση 14,00 μ. από το ορόσημο Σ3 των συντεταγμένων Χ = 156,00 και ψ = 37,00 μ. και σε απόσταση 45,00 μ. από το ορόσημο Σ4 των συντεταγμένων χ = 188,00 και ψ = 74,00.

Η κορυφή 4 σε απόσταση 5,00 μ. από το ορόσημο Σ4 των συντεταγμένων χ = 188,00 και ψ = 74,00 και σε απόσταση 47.50 μ. από το ορόσημο Σ5 των συντεταγμένων χ = 201,50 και ψ = 122,50.

Η κορυφή 5 σε απόσταση 14,50 μ. από το ορόσημο Σ5 των συντεταγμένων χ = 201,50 και ψ = 122,50 και σε απόσταση 37,50 μ. από το ορόσημο Σ6 των συντεταγμένων χ = 234,00 και ψ = 162,50.

Η κορυφή 6 σε απόσταση 28,00 μ. από το ορόσημο Σ6 των συντεταγμένων χ = 234,000 και ψ = 162,50 και σε απόσταση 24,50 μ. από το ορόσημο Σ7 των συντεταγμένων χ = 285,00 και ψ = 169,00.

Η κορυφή 7 σε απόσταση 13,50 μ. από το ορόσημο Σ9 των συντεταγμένων χ = 377,50 και ψ = 151,50 και σε απόσταση 37,00 μ. από το ορόσημο Σ8 των συντεταγμένων χ = 329,80 και ψ = 165,00.

Η κορυφή 8 σε απόσταση 37,50 μ. από το ορόσημο Σ9 των συντεταγμένων χ = 377,50 και ψ = 151,50 και σε απόσταση 2,00 μ. από το ορόσημο Σ10 των συντεταγμένων χ = 407,50 και ψ = 128,00.

Η κορυφή 9 σε απόσταση 38.00 μ. από το ορόσημο Σ11 των συντεταγμένων χ = 456,00 και ψ = 123,00 και σε απόσταση 52,00 μ. από το ορόσημο Σ12 των συντεταγμένων χ = 506,00 και ψ = 110,50.

Η κορυφή 10 σε απόσταση 35,00 μ. από το ορόσημο Σ12 των συντεταγμένων χ = 506,00 και ψ = 110,50 και σε απόσταση 45,50 μ. από το ορόσημο Σ 13 των συντεταγμένων χ = 544,00 και ψ = 76,50.

Η κορυφή 11 σε απόσταση 30,50 μ. από το ορόσημο Σ13 των συντεταγμένων χ = 544,00 και ψ = 76,50 και σε απόσταση 53,50 μ. από το ορόσημο Σ 14 των συντεταγμένων χ = 582,00 και ψ = 44,00.

Η κορυφή 12 σε απόσταση 60,00 μ. από το ορόσημο Σ13 των συντεταγμένων χ = 544,00 και ψ = 76,50 και σε απόσταση 21,50 μ. από το ορόσημο Σ14 των συντεταγμένων χ = 582,00 και ψ = 44,00.

2. Ως οριογραμμή παραλίας ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών 1' 2' 3' 4' 5' 6' 7' 8' 9' 10' 11' και 12.

Η παραπάνω οριογραμμή της παραλίας τοποθετήθηκε σε σταθερή απόσταση 10,00 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού σε όλο το μήκος επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40.

Λευκάδα, 6 Μαΐου 1985

Η Επιτροπή

ΠΕΡ. ΠΑΠΑΡΟΥΝΗΣ, Θ. ΑΘΠΕΣΙΩΤΗΣ, Γ. ΑΛΙΒΙΖΑΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓ ΑΙΜΙΛΙΑΝΟΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: KASTOS ISLAND BEACH L.T.D

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΚΑΣΤΟΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ:

ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΛΕΥΚΑΔΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΛΕΥΚΑΔΟΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΙΣ 1 00 μ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΝ δεν υπαρχουν τριγωνομετρικα

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ:

ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ: ——.

φ= ——. λ= ——.

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1984

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ:

ΟΣ κολωνακι απο μπετον

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΧΑΤΖΗΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ν. ΚΑΣΤΟΣ

Θεση ακριαδης

Ν ΚΑΣΤΟΣ

Λευκάδα 1..-4-1985

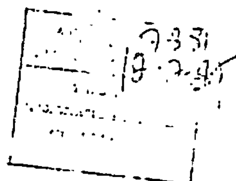
Ηλεχθη επι τοπου δια την ακριβειαν της αποτυπωσεως

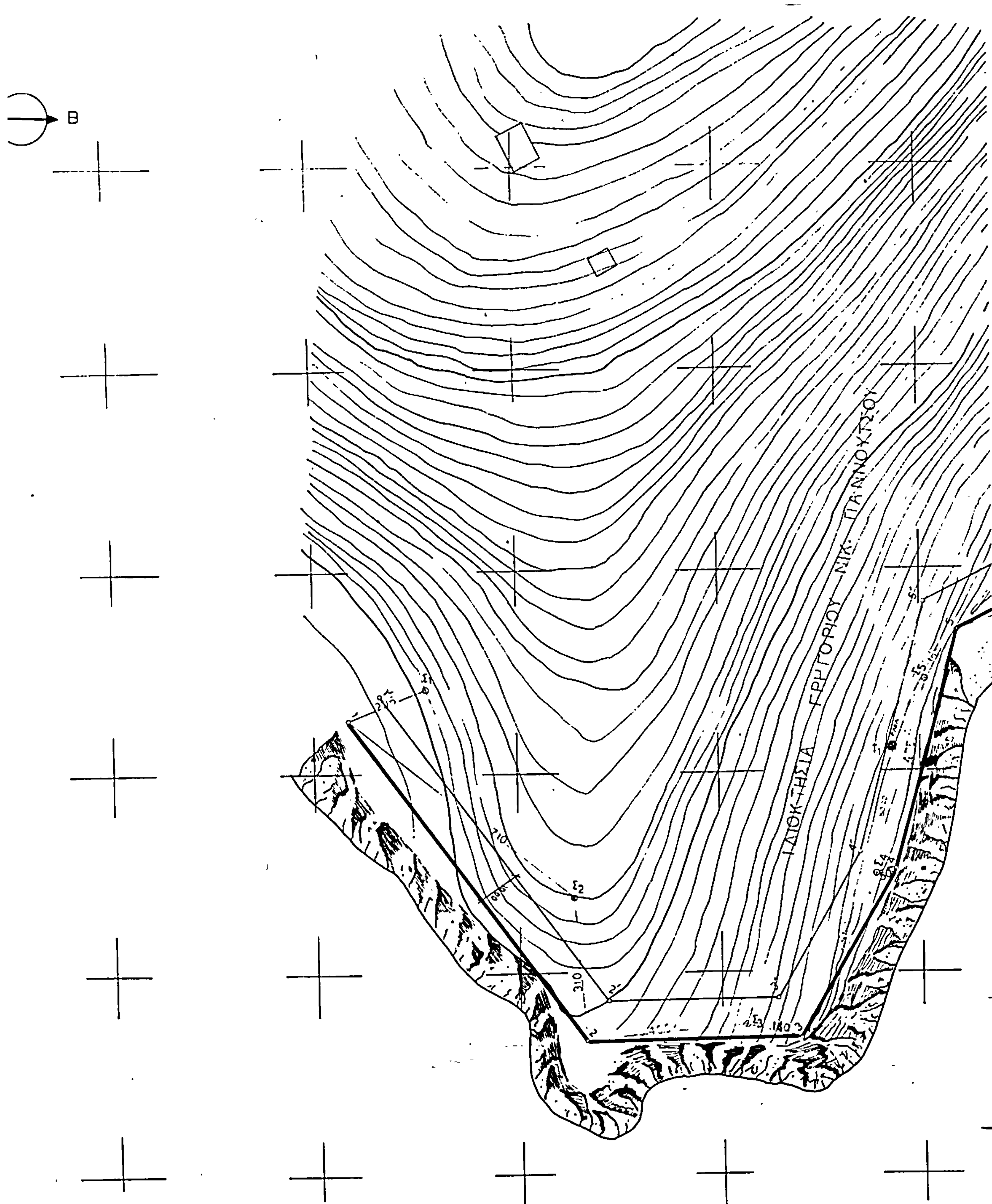
Εθεωρηθη

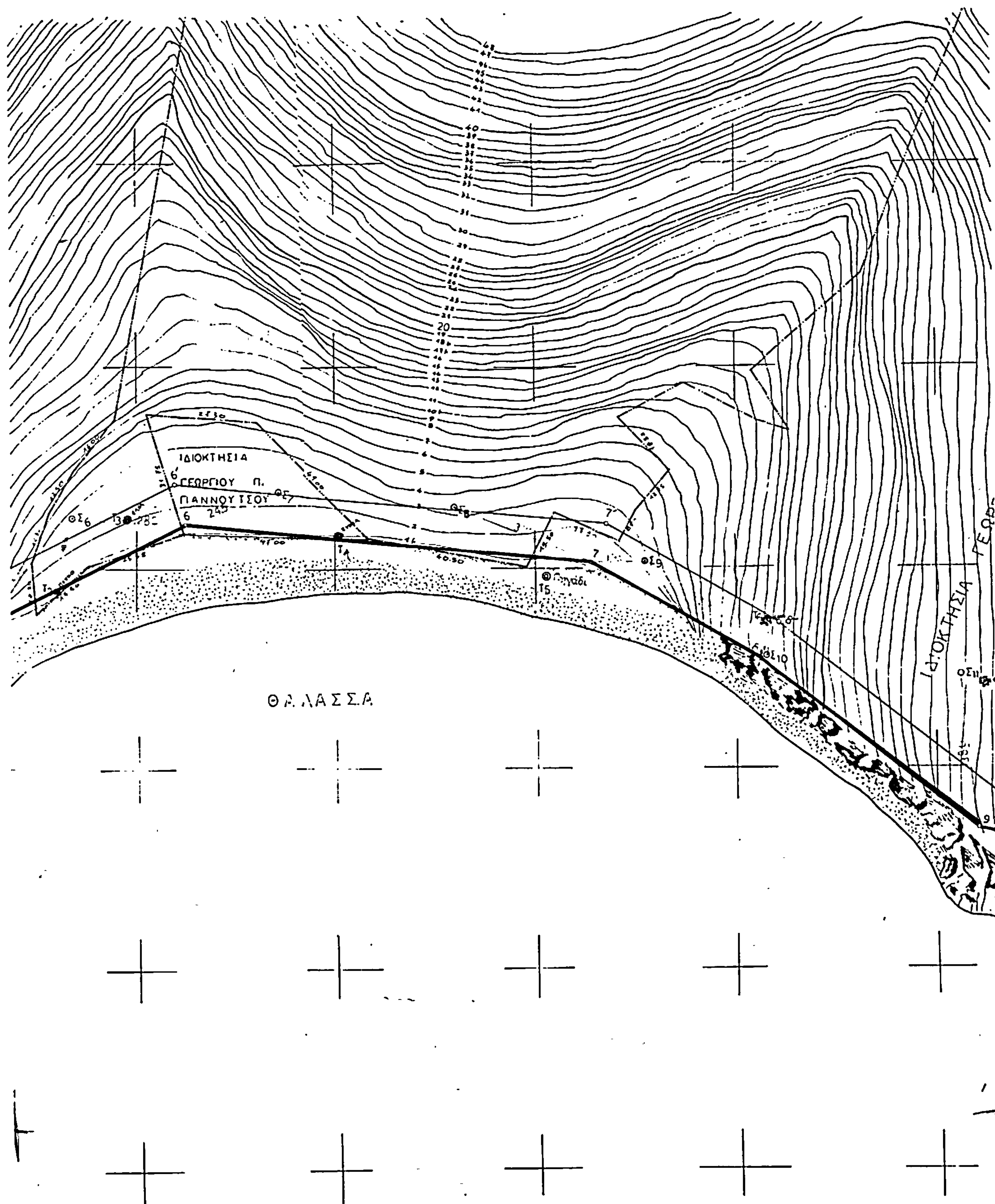
Ο Δ/ντης της ΤΥΝ

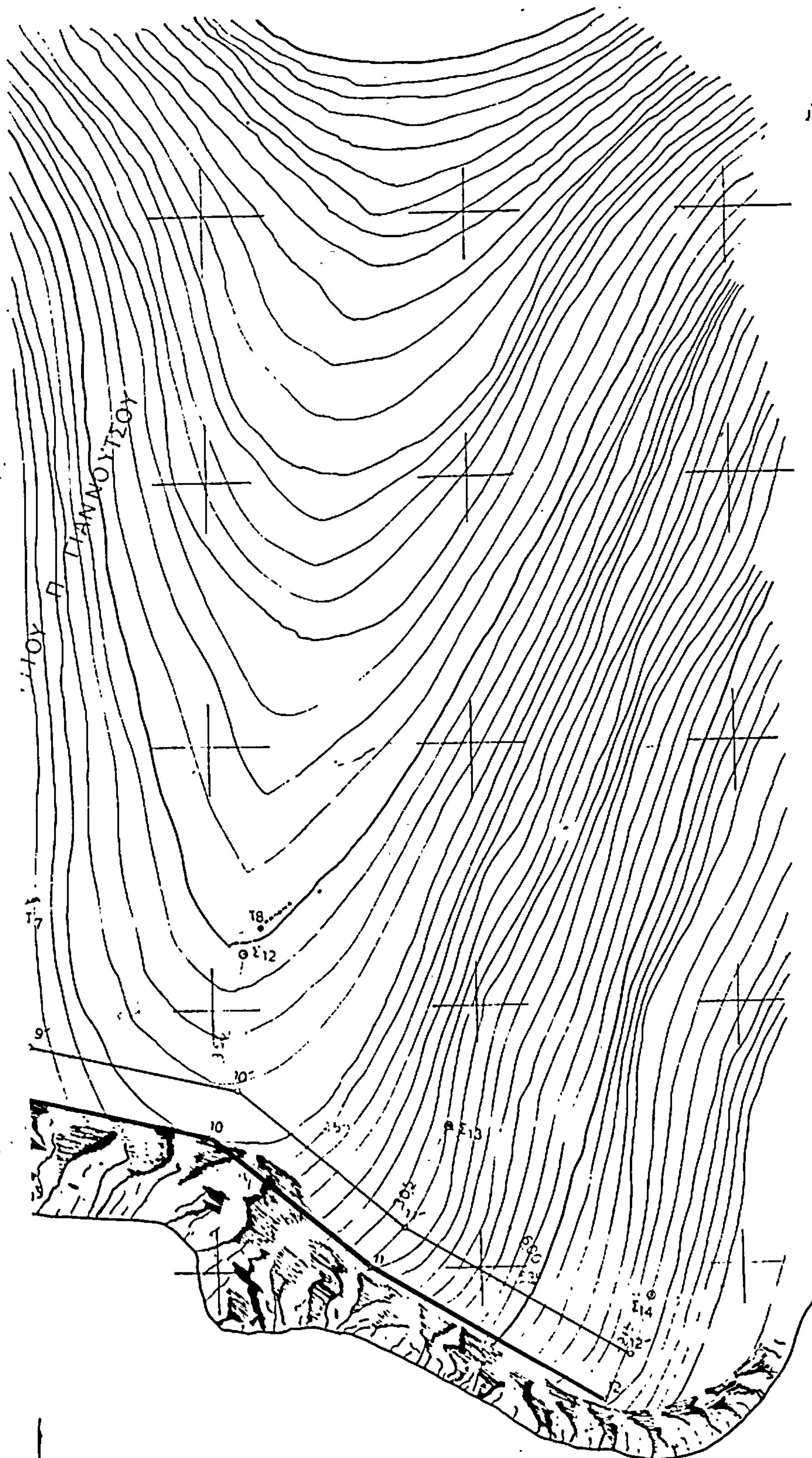
ΛΕΠΕΣΙΩΤΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο Μηχανικος της ΔΤΥΝ




Β
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΝΙΚ.


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΓΕΩΡΓΙΟΥ Π.
ΠΑΝΝΟΥΤΣΟΥ
ΘΑΛΑΣΣΑ
Πηγάδι
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΕΩΡ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1) Τό παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει τήν από 6-5-85 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (άρθρο 7 του Π.Δ. 636/77)

2) ——— (κόκκινη) 1.2 ... οριογραμμή αιγιαλού
——— (κίτρινη) 1.2' ... οριογραμμή παραλίας

3) Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται όπως σημειώνονται στο διάγραμμα δι' αποστάσεων από σταθερά σημεία (ορόσημα)

4) Δεν υπάρχουν κτίσματα εις την ζώνη της παραλίας

Λευκάδα 6-5-1985

Ο Πρόεδρος
Περικλής Παπαφοίτης
[illegible] Λευκάδας

Τα μέλη
1 [illegible]
2 Γεράσιμος Πανταζής
Αξιωματικός
Λιμεναρχείο Λευκάδος

Πίνακας Συντεταγμένων ορόσημων

[illegible]	X	Ψ	H	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΑ
Σ1	77 50	121 00	21 00	
Σ2	115 50	68 50	24 00	
Σ3	156 00	37 00	13 00	
Σ4	188 00	74 00	5 50	Σ4 – Τ1: 30 20 m
Σ5	204 50	122 50	6 75	
Σ6	234 00	162 50	2 80	Σ6 – Τ2: 16 90 m
Σ7	285 00	169 00	2 20	Σ7 – Τ3: 51 50 m Σ7 – Τ4: 18 30 m
Σ8	337 80	165 00	3 50	Σ8 – Τ4: 23 60 m Σ8 – Τ5: 25 90 m
Σ9	377 50	151 50	2 70	Σ9 – Τ5: 25 00 m
Σ10	407 50	128 00	13 50	Σ10 – Τ6: 8 00 m
Σ11	456 00	123 00	30 80	Σ11 – Τ7: 4 70 m
Σ12	506 00	110 50	39 75	Σ12 – Τ7: 51 20 m Σ12 – Τ8: 5 60 m
Σ13	544 00	76 50	29 00	
Σ14	582 00	44 00	43 00	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5357 (2)

Αποχαρακτηρισμός χώρου πρασίνου για την ανέγερση Κέντρου Υγείας στο Δήμο Δοξάτου Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 3620/56 και 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδας και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρισης επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών-όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

3. Το Π.Δ. 443/17.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

4. Τον Ν. 1032/80 (Φ.Ε.Κ. 57Α/80) «περί σύστασης Υπ. Χ.Ο.Π.».

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 (Φ.Ε.Κ. 288Α/1923) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929.

7. Τον Ν. 947 της 10/26.7.1979 «περί Οικιστικών Περιοχών».

8. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83.

9. Το Δ/γμα ρυμοτομίας Δοξάτου Β.Δ. 12.2.65.

10. Την απόφαση 69/84 του Δημοτικού Συμβουλίου Δοξάτου με την οποία προτείνεται ο εν λόγω αποχαρακτηρισμός.

11. Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής.

12. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης του αποχαρακτηρισμού του χώρου πρασίνου και του χαρακτηρισμού του για χώρο ανέγερσης Κέντρου Υγείας στο Δήμο Δοξάτου, αποφασίζουμε :

Την έγκριση αποχαρακτηρισμού του χώρου πρασίνου που βρίσκεται δυτικά του Ο.Τ. 11 και ανάμεσα στα Ο.Τ. που είναι για Γυμνάσιο και Σχολείο και τον χαρακτηρισμό αυτού για χώρο ανέγερσης Κέντρου Υγείας με όρους δόμησης : σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο, κάλυψη 40 %, αριθμό ορόφων 3, ύψος κατά Γ.Ο.Κ. συντελεστής δόμησης 1,2ο και επιβάλλουμε προκήπιο στο Ο.Τ. πλάτους 6 μέτρα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με τον Νόμο 301/76.

Δράμα, 9 Ιανουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Δράμα ..8...1....... 1985
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΠΑΠΟΥΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
...ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ 3° Β.

Για του Τ.Π.Π.Ε
Η τεχνική υπάλληλος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Υπ' αριθ =3= κτήματος Δήμου Δοξάτου θέσις Ευπαιδευτή
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΓΥΜΝΑΣΙΟ

Οδός Δράμα

10,00

Β 60,00 Γ

6,0

10,00 6,0

6,0 10,00

Εμβαδόν 3.090 m²

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟ
ΥΓΕΙΑΣ

51,50

51,50

Ο.Τ. 11

Α 60,00 Δ

6,0

10,00

ΣΧΟΛΕΙΟ

Ακριβές φωτοαντίγραφο
...17-9-...198..
ΧΡ. ΦΟΥΤΣΙΤΖΗΣ

ΚΑΡΓΑΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ Υ Δ Κ ΔΡΑΜΑΣ